## Gemeinde Rielasingen-Worblingen

## Niederschrift

#### über die

## öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 05.04.2017

.....

Beginn: 17.00 Uhr

Ende: 18.00 Uhr

**Protokollführer:** Thomas Niederhammer

Sachbearbeiter: Hartmut Riester, Verena Manuth, Andrea Debatin

Presse: 1 Person

Zuhörer: 10 Personen

Der Bürgermeister eröffnet die öffentliche Sitzung um 17.00 Uhr und stellt fest, dass die Mitglieder des **Gemeinderates** mit Schreiben vom 20.03.2017 ordnungsgemäß schriftlich eingeladen wurden und dass der **Gemeinderat** beschlussfähig ist.

# Tagesordnung

Fragemöglichkeit für Einwohner

- 1. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen
- 2. Vergabe für die Beschaffung einer Drehleiter DLA(K) 23/12 für die Freiwillige Feuerwehr

- 3. Baugesuche
- 4. Kenntnisnahme der niedergeschriebenen Beschlüsse der Vorsitzng
- 5. Verschiedenes

Fragemöglichkeit für Einwohner

			1				
Gemeinde Riel	asingen-Worbling	en		Amt: Haupto	amt		
Drucksache Nr.:		Anlagen:	0	· ·		mas Niederhamme	 er
Erstelldatum TOP				Az.: 022.32; (			
Vorberatung	/ /		<u> </u>	<u> </u>			
	, ,						
Einzuladen:							
Tagesordnungs	punkt Nr. 1:	Bekann Sitzunge	_	von Beschlüs	sen aus	nichtöffentlichen	
Anwesende:						(e) = entschuldigt	
Vorsitzender:	Baumert Ralf					(a) armserialagi	
Gemeinderat:	Binnig Beate Brielmann Volkma Caserotto Rudolf Feuerstein Simon Gräble Erwin (e) Haag Werner Rohr Klaus (e)	ar (e)	Huge Reck Reut Dr. S	ich Philipp (e) enschmidt Simo ziegel Lothar emann Holge our Wieland and Hermann	er (e)	Beger Bernhard (e Breyer Gudrun Gold Jutta Möhrle Karlheinz Zedler Reinhard	
Protokollführer:	Niederhammer Th	nomas					
Sachverständige	1						
Niodorso	nrift über die öffer	ntlicha Si	itzune	dos Comoi	ndorato	os am 05 04 2017	
Miedelsci	iiiii obei die oliei	IIIICHE 3	ااکلااار	des Gemen	lidelale	3 UIII 05.04.2017	
Vorbericht:							
Sitzungsverlauf:							
Es lagen keine Be waren.	eschlüsse aus nicht	öffentlich	ien Sit	zung vor, die (	öffentlic	h bekannt zu gebe	n
Beschluss:							
Descilloss.							
Ja-Stimmen	1	Vein-Stim	men		Entho	altungen	

Gemeinde Rielasingen-Worblingen	Amt: Hauptamt
Drucksache Nr.: 73/2017 GR/ö Anlagen: 1	Sachbearbeiter: Andrea Debatin
Erstelldatum TOP: 20.03.2017	Az.: 131.41; 022.32; 022.22
Vorberatung / /	

Einzuladen:	Herrn Kommandant Ulrich Graf, Staadäckerweg 25, hier (17.00 Uhr)
	Herrn stellv. Kommandant, Viktor Neumann, Waldheimstr. 7, hier (17.00 Uhr)
	Herrn stellv. Kommandant Sascha Wassmer, Anselfinger Str. 15, 78234 Engen-
	Anselfingen (17.00 Uhr)

Tagesordnungspunkt Nr. 2: Vergabe für die Beschaffung einer Drehleiter DLA(K) 23/12 für die Freiwillige Feuerwehr

Anwesende:					(e) = entschuldigt	
Vorsitzender:	Baumert Ralf	$\boxtimes$				
Gemeinderat:	Binnig Beate Brielmann Volkmar Caserotto Rudolf Feuerstein Simon Gräble Erwin (e) Haag Werner Rohr Klaus (e)	$\boxtimes$	Fröhlich Philipp (e) Hugenschmidt Simon Reckziegel Lothar Reutemann Holger (e) Dr. Spur Wieland Wieland Hermann		Beger Bernhard (e) Breyer Gudrun Gold Jutta Möhrle Karlheinz Zedler Reinhard	
Protokollführer:	Niederhammer Thoma	s		ı	L	
Sachverständige:						

## Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 05.04.2017

#### Vorbericht:

In der Sitzung am 15.05.2014 hat der Gemeinderat einstimmig der Beschaffung einer Drehleiter DLA(K) 23/12 für die Freiwillige Feuerwehr zugestimmt und die Verwaltung mit der Ausschreibung beauftragt.

Vom Land wurde eine Zuweisung in Höhe von 189.000,-- Euro gewährt.

Am 19.01.2017 wurde das Fahrzeug europaweit ausgeschrieben. Die Submission war am 14.03.2017. Es liegen 2 Angebote vor.

Herr Ulrich Graf, Kommandant, sowie sein Stellvertreter Viktor Neumann werden zur Sitzung eine Tischvorlage ausarbeiten und diese erläutern.

#### Sitzungsverlauf:

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der Bürgermeister den Kommandanten der örtlichen Feuerwehr Ulrich Graf und seine Stellvertreter Viktor Neumann und Sascha Wassmer sowie zahlreiche weitere Kameraden der örtlichen Wehr.

Der Bürgermeister erläutert sodann die Gründe für die Ausschreibung der Drehleiter eingehend und bedankt sich sowohl beim Gemeinderat für die Zurverfügungsstellung der notwendigen finanziellen Mittel als auch bei den Kameraden der örtlichen Feuerwehr für die im Rahmen der Ausschreibung geleistete gute Vorarbeit.

Für die Freiwillige Feuerwehr betont Kommandant Ulrich Graf, dass die Forderung zur Anschaffung einer Drehleiter ursprünglich von Seiten des Landratsamtes gekommen ist und dies vom zuständigen Bezirksbrandmeister ausdrücklich so bestätigt wurde, nachdem es in der Gemeinde über 100 Gebäude mit 4 und mehr Vollgeschossen gibt. Er weist darauf hin, dass die Drehleiter vor allem zur Personenrettung ausgelegt ist und bezieht sich auf die vorliegende Tischvorlage und betont, dass es lediglich 2 Anbieter für Drehleitern auf dem Europäischen Markt gibt. Im Rahmen der Ausschreibung wurden einige Positionen optional ausgeschrieben, um keinen der beiden Anbieter von vornherein auszuschließen. Im Hinblick auf das vorliegende günstigste Angebot weist Ulrich Graf darauf hin, dass es sehr erfreulich sei, dass man auch mit diesen optionalen Leistungen immer noch im Rahmen der haushaltsrechtlich zur Verfügung stehenden Mittel in Höhe von 650.000,-- € liege.

Anschließend stellt Viktor Neumann für die Feuerwehr das Ergebnis der Ausschreibung vor und erläutert anhand der Tischvorlage, die Anlage und wesentlicher Bestandteil dieser Niederschrift ist, die einzelnen Optionen ausführlich

Auch die angewandten Kriterien für die fachliche Bewertung haben gezeigt, dass diese vom günstigsten Anbieter insgesamt besser erfüllt werden, weshalb vorgeschlagen wird, die Anschaffung einer Drehleiter an die Firma Rosenbauer GmbH aus Karlsruhe zu einer geprüften Angebotsssumme einschließlich aller vorgestellen Optionen in Höhe von 649.325,68 € zu vergeben. In diesem Zusammenhang soll auch die Beschriftung an die Firma Neon Stengele zu einer geprüften Angebotssumme in Höhe von 1.472,03 € vergeben werden.

#### **Beschluss:**

Diesem Vergabevorschlag folgt der Gemeinderat einstimmig.

Im Anschluss bedankt sich Kommandant Ulrich Graf im Namen der Feuerwehr für die beschlossene Anschaffung der Drehleiter – und dies auch im Interesse der Sicherheit der örtlichen Bevölkerung und zeigt sich zuversichtlich, dass die Anschaffung noch im Laufe des Herbstes 2017 erfolgt.

<b>14</b> Ja-Stimmen	<b>0</b> Nein-Stimmen	<b>0</b> Enthaltungen	
----------------------	-----------------------	-----------------------	--

## Vorlage für die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 05.04.2017

TOP 2 Projekt: Vergabe der Beschaffung einer Drehleiter DLA(K) 23/12 für die Freiwillige Feuerwehr

Die Lieferung für diese Beschaffung war europaweit ausgeschrieben. Von 2 Bietern wurden Angebote termingemäß abgegeben.

ΟZ	Firma	Ort	Angebotsdatum	geprüfte Angebotssumme brutto	Bemerkungen
2.	Rosenbauer GmbH	76159 Karlsruhe	10.03.2017	642.323,65 €	
1.	Magirus GmbH	89079 Ulm	10.03.2017	679.845,72 €	

Im Haushaltsjahr 2017 stehen für die Gesamtmaßnahme 650.000 Euro zur Verfügung.

Es wird, wie vorgetragen vorgeschlagen, die Lieferung an die Firma Rosenbauer aus 76159 Karlsruhe auf der Grundlage und zu den Preisen ihres Angebotes vom 10.03.2017 in Höhe von 642.323,65 Euro zu vergeben.

Der Kommandant sowie sein Stellvertreter werden in der Sitzung eine weitere entsprechende Anlage präsentieren.

Rielasingen-Worblingen, den 20.03.2017

Andrea Debatin Hauptamt Az.: 131.41

## Material zu TOP 2 öffentl. GR-Sitzung am 05.04.2017

## Beschaffung Drehleiter DLA (K) 23/12 mit Gelenkteil nach EN 1846 und EN 14043

## Eingestellte Summe 650.000,00 €

Position	Magirus	Rosenbauer
Angebot Summe Leistungsverzeichnis	679.485,72 €	642.323,65 €
Optional :LCD Flachbildschirm am	Nicht Lieferbar	2580 €
Stützenstand zur Bedienung der Elektrischen		
Ausstattung und Anzeige der maximalen		
Ausladung		
Optional : Generatorfernstart am	580 €	360 €
Stützenbedienstand		
Optional: Einbau Ladegerät Wärmebildkamera,	134 €	120 €
Kamera ist vorhanden.		
Optional: Schuttmulde, aufsteckbar am	Nicht Lieferbar	960 €
Korbboden		
Optional: Adapter für Krankentrageaufnahme,	Nicht Lieferbar	730 €
aufsteckbar am Korbboden		
Optional: Zweiter Satz Absturzsicherung	756,95 €	780 €
Beklebung des Fahrzeuges, Fa. Neon	1.472,03 €	1.472,03 €
Stengele		
Gesamtsumme	682.428,70 €	649.325,68 €

## Kriterien für die Fachliche Bewertung:

- Besuche der beiden Produktionsstandorte mit Besichtigung der Fertigung und einem Fahrzeugtest.
- Vor Ort Termin in Rielasingen, Überprüfung der Leistungsfähigkeit und Bedienerfreundlichkeit an mehreren Objekten mittels eines Leistungskataloges durch alle zukünftigen Drehleitermaschinisten.
- Örtliche Gegebenheiten und Anforderungen.
- Wartungs- und Folgekosten.

			1				
Gemeinde Rield	asingen-Worbling	en		Amt: Bauverw	altunç	gsamt	
Drucksache Nr.: 7		Anlagen:	0	Sachbearbeite	er: Ha	rtmut Riester	
Erstelldatum TOP:				Az.: 022.22; 02	2.32; 6	532.6	
Vorberatung	/ /		•	•			
Einzuladen:							
Tagesordnungs	poliki Ni. o u.	Einliege Carports stück Flu	rwohn s und . urstücl	ung im Dachge Abstellplätze für	schos Fahrr Bohlw	milienwohnhaus mit is sowie Errichtung e äder auf dem Grund eg 12, 78239 Rielasi gebiet 'Breite'	ines d-
Anwesende:						(e) = entschuldigt	
Vorsitzender:	Baumert Ralf						
Gemeinderat:	Binnig Beate Brielmann Volkmo Caserotto Rudolf Feuerstein Simon Gräble Erwin (e) Haag Werner Rohr Klaus (e)	ar X	Huge Reck Reut Dr. Sp	ich Philipp (e) enschmidt Simon ziegel Lothar emann Holger ( our Wieland and Hermann	e)	Beger Bernhard (e) Breyer Gudrun Gold Jutta Möhrle Karlheinz Zedler Reinhard	
Protokollführer:	Niederhammer Th	nomas	•		•		

## Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 05.04.2017

۷o	rh	^rı	~	nt.
vu			C . I	

#### Sitzungsverlauf:

Sachverständige:

Bauabteilungsleiter Riester informiert, dass die Antragsteller beabsichtigen, auf dem Grundstück Flurstücknummer 7107 ein zweigeschossiges Gebäude mit einer Länge und Breite von jeweils 10,37 Meter zu errichten. Das Gebäude mit einer Traufhöhe von 5,27 Meter soll eine Dachneigung von 25 Grad erhalten.

Für die zwei Wohneinheiten sind ein Carport mit Flachdach und ein Stellplatz vorgesehen. Außerdem soll neben dem Carport ein Fahrradabstellraum errichtet werden.

Aus bauplanungsrechtlicher Sicht wird zu diesem Bauantrag wie folgt Stellung genommen:

Mit dem Dachvorsprung wird die nördliche Baugrenze in sehr geringem Umfang überschritten. Dies wird aus städtebaulicher Sicht für vertretbar erachtet, sodass das Einvernehmen zu einer Befreiung erteilt werden kann.

Auch der geplante Carport ist teilweise außerhalb der zulässigen überbaubaren Grundstücksfläche vorgesehen. Auch diese Abweichung wird für vertretbar erachtet, so dass vorgeschlagen wird, diesem Carport zuzustimmen.

Auch der Fahrradabstellraum ist vollständig außerhalb der zulässigen überbaubaren Grundstücksfläche geplant. Gemäß Paragraph 5 Ziffer 5.1 der Textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes sind Nebenanlagen im Sinne des Paragraphen 14 Baunutzungsverordnung nur ausnahmsweise auf den nichtüberbaubaren Grundstücksflächen zulässig. Da dieser Abstellraum für vertretbar erachtet wird, wird vorgeschlagen, den Fahrradabstellraum für ausnahmsweise zulässig zu erklären.

Gemäß Paragraph 9 Ziffer 9.5 der Textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes sollte je Baugrundstück mindestens ein großkroniger standortgerechter Baum angepflanzt werden. Da diese Baumpflanzung im aktuell vorliegenden Lageplan nicht ausgewiesen ist, muss sowohl dem Landratsamt Konstanz als auch der Gemeinde ein entsprechend ergänzter Lageplan vor Erteilung der Baugenehmigung vorgelegt werden.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag – wie vorgetragen – zu und erteilt das Einvernehmen zu den erforderlichen Befreiungen.

<b>13</b> Ja-Stimmen	<b>0</b> Nein-Stimmen	1 Enthaltung

		1			
Gemeinde Rield	asingen-Worblingen		Amt: Bauverwa	ltunasamt	
Drucksache Nr.: 7		gen: 0		: Hartmut Riester	
Erstelldatum TOP:		90	Az.: 022.22; 022.		
Vorberatung	/ /	l	· ·	·	
Einzuladen:					
Tagesordnungs	ung auf	gsplanes 'l dem Grui	Jntere Talwiese' zu	Festsetzungen des Beba ur Anlegung von Stellplä uummer 5205/1, Lindens lingen	ıtzen
Anwesende:				(e) = entschuldigt	
Vorsitzender:	Baumert Ralf			(o) - critacholdigi	$\dashv$
Gemeinderat:	Binnig Beate Brielmann Volkmar Caserotto Rudolf Feuerstein Simon Gräble Erwin (e) Haag Werner Rohr Klaus (e)	Huge Recl Reut Dr. S Wiel	lich Philipp (e) enschmidt Simon kziegel Lothar temann Holger (e) pur Wieland and Hermann	Beger Bernhard (e Breyer Gudrun Gold Jutta Möhrle Karlheinz Zedler Reinhard	
Protokollführer:	Niederhammer Thom	as			
Sachverständige					
Niedersch	nrift über die öffentlic	he Sitzunç	g des Gemeinde	erates am 05.04.2017	
Vorbericht:					
Sitzungsverlauf:					
des Grundstücks 7 Meter anzulege baubare Grundst zusätzlich in diese cher Sichtbehind Festsetzungen de	Flurstücknummer 5205, en. Da die geplanten S tückfläche" ausgewies em Bereich eine Sichtfl erung freizuhalten ist, b	/1 eine Ste tellplätze i senen Bere äche für d peantrage	ellplatzfläche mit e n einem im Bebau eich vorgesehen si en Verkehr eingez en die Antragstelle	ntigen, in der Südwester einer Größe von 7 Meter uungsplan als "nicht übe nd und im Bebauungsp zeichnet ist, die von jegl r eine Befreiung von de an sich mit einer Fläche	mal er- lan i- n
	chtigung hat der Vertr ausreichen und der Ar			onstanz festgestellt, dass s entgegensteht.	die
gung der Stellplä im Kurvenbereich werden. Darüber	tze in diesem Bereich o n ein größeres, längere	durchaus p s Fahrzeug chräg geg	problematisch seir g geparkt wird, kai jenüber ein Gesch	Auffassung, dass die An n kann. Wenn zum Beisp nn die Einsicht erschwer näft, so dass parkende F en.	iel †

Da im rückwärtigen Bereich des Baugrundstücks ausreichend Fläche zur Verfügung steht, um die gewünschten Stellplätze anlegen zu können, wird vorgeschlagen, das Einvernehmen zur erforderlichen Befreiung nicht zu erteilen.

## Beschluss:

Diesem Vorschlag der Verwaltung schließt sich das Gremium im vollen Umfang an und lehnt die Erteilung des Einvernehmens zur erforderlichen Befreiung mit Stimmenmehrheit ab.

<b>0</b> Ja-Stimmen	10 Nein-Stimmen	<b>4</b> Enthaltungen	
---------------------	-----------------	-----------------------	--

Gemeinde Rielasingen-Wo	Amt: Haupt	Amt: Hauptamt					
Drucksache Nr.: 76/2017 GR/č	0 Sachbearbe	Sachbearbeiter: Thomas Niederhammer					
Erstelldatum TOP: 20.03.2017		Az.: 022.32;	022.22				
Vorberatung / /							
Einzuladen:							
Tagesordnungspunkt Nr. 4: Kenntnisnahme der niedergeschriebenen Beschlüsse der Vorsitzung							
Anwasanda				(a) - antrobuldigt			
Anwesende:  Vorsitzender:  Baumert Ra	ıf 🖂	1		(e) = entschuldigt			
Gemeinderat:  Binnig Beate Brielmann V Caserotto R Feuerstein S Gräble Erwi Haag Wern Rohr Klaus (	e	Fröhlich Philipp (e) Hugenschmidt Simo Reckziegel Lothar Reutemann Holge Dr. Spur Wieland Wieland Hermann	on   X   X   X   X   X   X   X   X   X	Beger Bernhard (e) Breyer Gudrun Gold Jutta Möhrle Karlheinz Zedler Reinhard			
Protokollführer: Niederham	mer Thomas						
Sachverständige							
Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 05.04.2017  Vorbericht:							
Voibenciii.							
Sitzungsverlauf:							
Von den niedergeschriebenen Beschlüssen der Vorsitzung vom 08.03.2017 nimmt der Gemeinderat im Wege des Umlaufs Kenntnis.							
Einwendungen dagegen werden nicht erhoben.							
Beschluss:							
Ja-Stimmen	Nein-Stim	men	Entho	altungen			

			1				
Gemeinde Rielasingen-Worblingen				Amt: Bauverwaltungsamt			
Drucksache Nr.: 77/2017 GR/ö Anlage				Sachbearbeiter: Hartmut Riester			
Erstelldatum TOP: 20.03.2017				Az.: 022.32; 022.22; 610.31; 613.25; 880.32			
Vorberatung	/ /						
Einzuladen:							
Tagesordnungs	punkt Nr. 5:	Verschied					
		zum Raum	nordn	ungsverfahr	ren für de	asingen-Worblinge en Trockenabbau v au' auf Gemarkung	on/
Anwesende:						(e) = entschuldigt	
Vorsitzender:	Baumert Ralf						
Gemeinderat:	Binnig Beate Brielmann Volkma Caserotto Rudolf Feuerstein Simon Gräble Erwin (e) Haag Werner Rohr Klaus (e)	ar   X   H   X   R   X   R   X   C   C   C   C   C   C   C   C   C	lugen Reckzi Reutei Dr. Spi	h Philipp (e) schmidt Simo egel Lothar mann Holge ur Wieland nd Hermann	on X er (e) X	Beger Bernhard Breyer Gudrun Gold Jutta Möhrle Karlheinz Zedler Reinhard	
Protokollführer:	Niederhammer Tl	nomas					
Sachverständige	:						
Niederscl	nrift über die öffe	ntliche Sitz	ung	des Gemei	inderate	es am 05.04.2017	
Vorbericht:							
Sitzungsverlauf:							
_	er gibt bekannt, da chen Sitzung des (				_	esordnungspunkt in rd.	n der
Beschluss:							
Ja-Stimmen	Ja-Stimmen Nein-Stimme		en		Enthaltungen		

Gemeinde Rielasingen-Worblingen			Amt: Ortsbo	Amt: Ortsbauamt				
Drucksache Nr.: 78/2017 GR/ö Anlagen: 0			Sachbearbe	Sachbearbeiter: Burkhard Schmallenbach				
Erstelldatum TOP: 10.04.2017				Az.: 022.32;	Az.: 022.32; 022.22; 623.581			
Vorberatung	/ /							
Einzuladen:								
Tagesordnungs	ounkt Nr. 5:	Verso	hie	denes				
Tagesordnungspunkt Nr. 5: Verschiedenes Förderung für das Sanierungsgebiet Ortsmitte Rielasingen II								
	Τ							
Anwesende:		1 r				(e) = entschuldigt		
Vorsitzender:	Baumert Ralf			E "		1	+	
Gemeinderat:	Binnig Beate Brielmann Volki Caserotto Rudo Feuerstein Simo Gräble Erwin (e Haag Werner Rohr Klaus (e)	olf on	$\boxtimes$	Fröhlich Philipp (e) Hugenschmidt Simo Reckziegel Lothar Reutemann Holge Dr. Spur Wieland Wieland Hermann	on Er (e) E	Gold Jutta  Möhrle Karlheinz  Zedler Reinhard		
Protokollführer:	Niederhammei	r Thomas						
Sachverständige								
Niedersch	nrift über die öf	fentliche	e Sit	zung des Gemei	nderate	es am 05.04.2017		
Vorbericht:								
Sitzungsverlauf:								
Der Bürgermeister zeigt sich erfreut, dass die Gemeinde aus dem Bund-/Landesprogramm im Bereich der Städtebauförderung für das Sanierungsgebiet "Ortsmitte Rielasingen Teil II" einen Betrag von 700.000, € erhalten kann.								
Beschluss:								
Ja-Stimmen		Nein-Sti	imn	nen	Enth	altungen		

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende die öffentliche Sitzung um 18.00 Uhr.

Rielasingen-Worblingen, 10.04.2017	Drucksache Nr. 72 - 78		
Ralf Baumert	Thomas Niederhammer		
Vorsitzender	Protokollführer		
Volkmar Brielmann	Hermann Wieland		
Gemeinderat	Gemeinderat		